

## **Urbárske družstvo v Rejdovej , 049 26 Rejdová 77**

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Dr., vložka č.1307/V

IČO: 36216321 DIČ: 2020037723 IČ DPH : SK 2020037723

---

### **Vysporiadanie členského podielu pri zániku členstva** **- Vyrovnací podiel člena**

Na základe **doleuvedených podkladov a materiálov** som vypracovala svoje stanovisko k :  
k **určeniu výšky vyrovnacieho podielu členov Urbárskeho družstva v Rejdovej :**

Pre určenie vyrovnacieho podielu je rozhodný **stav čistého obchodného imania družstva podľa riadnej individuálnej účtovnej závierky za účtovné obdobie , v ktorom členstvo zaniklo, ak sa člen a družstvo nedohodne inak /citované zo Stanov UD, v Obchodnom zákonníku je stanovené iné obdobie/.**

**Čisté obchodné imanie je :** Obchodný majetok po odpočítaní záväzkov vzniknutých v súvislosti s podnikaním – v účtovnej závierke , v Súvahe , riadok 067 = vlastné imanie ., alebo aktíva súvahy , stav netto riadok 01 – záväzky / cudzie zdroje/ riadok 088 a riadok 119.

Vlastné imanie družstva podľa účtovnej závierky k 31.12.2010 je vo výške **3 427,- €.** V zmysle Stanov UD a Obchodného zákonníka sa pri určovaní výšky vyrovnacieho podielu vlastného imania vylučuje zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond vo výške 77,- €. **Vlastné imanie po vylúčení uvedených fondov , na ktoré sa neprihliada pri určovaní výšky vyrovnacieho podielu je vo výške 3 350,- €.**

Ak by sa zohľadnili odporúčania vypracované Gemeraauditom spol. s r.o. a prihliadli na uvedené zdôvodnenia **je výška vyrovnacieho podielu zo zohľadnením vplyvov záporné číslo.**

**Poznámka:** Členovia Urbárskeho družstva neoznámili, že predali svoj spoluvlastnícky podiel a bol prevedený zápis zmeny majiteľa , okrem 9 členov, ktorí predali svoje podiely pre spoločnosť JESOD, a zároveň na našu výzvu o nadobudnutí majetku, nám spoločnosť DIEPOLD oznámila zoznam členov, od ktorých nadobudla vlastníctvo.

V Rejdovej: 14.6.2011

Vypracovala: Ing. Helena Lacková

## Urbárske družstvo v Rejdovej , 049 26 Rejdová 77

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Dr., vložka č.1307/V

IČO: 36216321 DIČ: 2020037723 IČ DPH : SK 2020037723

---

### Podklady k stanoveniu : Výšky vyrovnacieho podielu člena Urbárskeho družstva v Rejdovej pri zániku členstva

- 1) Stanovy Urbárskeho družstva v Rejdovej
- 2) Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb.
- 3) Zmluva o nájme
- 4) Vyjadrenie spoločnosti GernerAudit, spol. s r.o. Rožňava
- 5) Telefonické vyjadrenie Ing. Cennigovej – daňový a účtovný poradca

#### I.

#### Znenie : „Stanovy Urbárskeho družstva v Rejdovej“

##### – Článok II., bod. 6 - Vysporiadanie členského podielu pri zániku členstva

- a/ pri zániku členstva za trvania družstva má doterajší člen družstva nárok na vyrovnávací podiel
- b/ pri zániku členstva v družstve je družstvo povinné vykonať vyúčtovanie a vysporiadanie vyrovnávacieho podielu spolu s vyúčtovaním a vysporiadaním ostatných vzájomných práv a záväzkov v termínoch uvedených v čl.II. ods. 6 písm. e/ týchto stanov
- c/ **na určenie a splatnosť vyrovnávacieho podielu sa primerane vzťahujú ustanovenia § 233 ods. 2 až 4 zákona č. 513/1991 Zb./Obchodný zákonník/, ak tieto stanovy neurčujú niečo iné**
- d/ pri určovaní výšky vyrovnávacieho podielu sa neprihliada na imanie, ktoré je v nedeliteľnom fonde družstva , ako aj v rezervnom fonde družstva, ak tento bude v budúcnosti vytvorený.
- e/ vyrovnávací podiel sa uhrádza v peniazoch. Ak členský vklad spočíval úplne alebo sčasti v prevode vlastníckeho /spoluvlastníckeho / práva k nehnuteľnosti na družstvo /vrátane pôdy/, alebo v inom vecnom plnení, môže člen družstva žiadať vysporiadanie vrátení vecí v hodnote, ktorá je evidovaná v evidencii majetku družstva v čase zániku jeho členstva v družstve. Rozdiel medzi vysporiadacím podielom a vrátenou vecou bude vyrovnaný v peniazoch pri vydávaní vecí. **Nárok na vysporiadací podiel je splatný uplynutím troch mesiacov od schválenia účtovnej závierky za rok, v ktorom členstvo zaniklo, ak sa člen a družstvo nedohodne inak.** / V obchodnom zákonníku je to iné /

#### II.

#### Znenie : „Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb.“

##### – DIEL III. Vznik a zánik členstva - § 233

- 1) Pri zániku členstva za trvania družstva má doterajší člen nárok na vyrovnací podiel.
- 2) **Vyrovnaní podiel sa určí pomerom splateného členského vkladu doterajšieho člena násobeného počtom ukončených rokov jeho členstva k súhrnu splatených členských vkladov všetkých členov násobených ukončenými rokmi ich členstva.**
- 3) Pre určenie vyrovnacieho podielu je rozhodný **stav čistého obchodného imania** družstva podľa riadnej individuálnej účtovnej závierky za účtovné obdobie , ktoré **predchádza účtovnému obdobiu, v ktorom členstvo zaniklo.** Pri určovaní výšky vyrovnacieho podielu sa neprihliada na imanie, ktoré je v nedeliteľnom fonde, a ak to vyplýva zo stanov, aj v iných zabezpečovacích fondoch. Takisto sa neprihliada na vklady členov s kratším ako ročným členstvom pred dňom, ku ktorému sa ročná účtovná závierka zostavuje.

- 4) Právo na vyplatenie vyrovnacieho podielu je **splatné uplynutím troch mesiacov od schválenia riadnej individuálnej účtovnej závierky za účtovné obdobie predchádzajúce účtovnému obdobiu, v ktorom zanikla účasť.....**
- 5) Ustanovenia odsekov 2 až 4 sa použijú, len pokiaľ stanovy neurčujú inak.

### III.

Telefonická informácia od Ing. Ceningovej – daňový a účtovný poradca  
Znenie : „Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb.“

- 1) Vypočítava sa podiel na spoluvlastníctve z vlastného imania

### IV.

Zmluva o nájme

- 1) Nenachádza sa informácia o vyrovnacom podieli

### V.

Vyjadrenie spoločnosti GemerAudit, spol. s r.o. Rožňava

- 1) Samostatná príloha – k nahliadnutiu na Urbárskom družstve v Rejdovej

---

## POJMY:

<b><u>1/ čisté obchodné imanie :</u></b>	Je <u>obchodný majetok</u> po odpočítaní záväzkov vzniknutých v súvislosti s podnikaním
<b><u>2/ Vlastné imanie:</u></b>	Tvorí vlastné zdroje financovania obchodného majetku podľa osobitného predpisu
<b><u>3/ Obchodný majetok:</u></b>	Súhrn majetkových hodnôt /vecí, pohľadávok a iných práv a peniazmi ocenených iných hodnôt
<b><u>4/ Obchodné imanie:</u></b>	Obchodný majetok + záväzky

### **Čisté obchodné imanie z pohľadu účtovného tvorí:**

aktíva súvahy netto – záväzky (cudzie zdroje r. 088 zo Súvahy + ostatné pasíva r. 119 zo Súvahy).

### **Čisté obchodné imanie = vlastné imanie (r. 067 Súvahy).**

Vlastné imanie z pohľadu účtovného tvoria účty z účtovej skupiny:

- 41 – Zákl. imanie a kapitálové fondy,
  - 42 – Fondy zo zisku a prevedené hospodárske výsledky,
  - 43 – Hospodársky výsledok,
- teda základné imanie, kapitálové fondy, fondy zo zisku, nerozdelený zisk a neuhradená strata minulých rokov a hospodársky výsledok bežného roka.

## Výpočet vyrovnávacieho podielu.

Družstvo Urbárske družstvo v Rejdovej bolo založené ..... členmi, údaje o ich vkladoch a dĺžke trvania ich členstva sú v tabuľke. Doba trvania členstva je sporná.

Vlastné imanie družstva je 3 427,00 EUR.

Družstvo bolo založené a stanovy schválené na ust.čl.schôdzi dňa 21.11.2001

Zápis v Obchodnom registri : dňa 5.8.2002

člen	Členský vklad v EUR	Dĺžka trvania členstva v rokoch
1- 335	10 x 335	9
Spolu:	3 350	

Kedy boli splatené vklady ???? Vklady boli splatené už pri zápise družstva do OR ?????

Vklady boli splatené až v decembri 2010 pri započítaní s nájomným.

Úloha :

Člen	Členský vklad v EUR	členstvo v rokoch	Súčin vkladu a rokov	Koeficient VP	VP v €
1	10 EUR	9	90	0,002985	9,999 €
334	3340 €	9	30 060		
Spolu 335 členov					
Spolu:	3 350 €		30 150		

Vklady členov, ktorých členstvo je menej ako jeden rok sa do VP nezapočítavajú

Na výpočet VP-u vypočítame najprv čisté obchodné imanie.

Pri jeho výpočte sa neprihliada na imanie, ktoré je v nedeliteľnom fonde, ani na vklady členov s kratším členstvom ako 1 rok § 233 OZ.

VP sa určí ako pomer SKV-u doterajšieho člena násobeného počtom ukončených rokov jeho členstva k súhrnu SKV všetkých členov družstva násobených ukončenými rokmi ich členstva.

Na výplatu Vyrovnacieho podielu:

- 3 427 € (vlastné imanie)
- 14 € (nedeliteľný fond)
- 63 € / rezervný fond/

---

3 350,-

Čisté obchodné imanie na určenie VP je 3 350 ,- €